

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORIA INFORME SEMANAL		VERSIÓN	1
			PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		19/05/24	
Semana No		55		Del :		13/05/24 AL: 19/05/24	
Plazo Total		610		DÍAS			
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:		384		Tiempo restante		226 DÍAS	
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		62,95%		Porcentaje de tiempo restante		37,05%	
Nombre del Supervisor :		ING. ALDEMAR PINZON					

OBJETO DEL CONTRATO					
CONTRATO DE OBRA. 22001401 H4 DE 2022- MANTENIMIENTO LADO AIRE Y LADO TIERRA DEL AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA, INCLUYENDO AYUDAS AEROPORTUARIAS Y EQUIPOS ELECTROMECÁNICOS					
AEROPUERTOS DE SAN ANDRES Y PROVIDENCIA					
(%) Programado	Semanal 1,41%	Acumulado 81,302%	(%) Ejecutado	Semanal 1,480%	Acumulado 82,682%
Valor programado (\$)	\$ 118.653.940,30	\$ 6.846.390.403,09	Valor ejecutado(\$)	\$ 124.636.739,00	\$ 6.962.583.942,28
			Evaluación	Porcentaje avance Valor avanza	1,380% \$ 116.193.539,19

DATOS CONTRACTUALES			
CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Contratista:	CONSORCIO SERRANILLA – NIT: 901.694.974-4	Contratista:	CB INGENIEROS S.A.S – NIT: 860.509.943-7
Contrato No:	22001401 H4 2022	Contrato No:	22001432 H3 2022
Valor inicial:	\$ 8.420.951.976,00	Valor inicial:	\$ 2.377.958.400,00
Valor anticipo:	\$ 2.665.675.457,00	Valor anticipo:	NO APLICA
Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024	Plazo inicial:	20 MESES SIN EXCEDER EL 31 DE DICIEMBRE del 2024
Fecha de iniciación:	2-may-23	Fecha de iniciación:	2-may-23
Fecha de vencimiento:	31-dic-24	Fecha de vencimiento:	31-dic-24
Modificadorio No. Prórroga No.	N/A	Modificadorio No. Prórroga No.	N/A
Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A	Fecha de Terminación Según Prórroga No.	N/A
Suspensión No.	N/A	Suspensión No.	N/A
Periodo de Suspensión No.	N/A	Periodo de Suspensión No.	N/A
Levantamiento de la suspensión No.	N/A	Levantamiento de la suspensión No.	N/A
Nueva fecha de terminación	N/A	Nueva fecha de terminación	N/A
Valor total actual del contrato	\$ 8.420.951.976	Valor total actual del contrato	\$ 2.377.958.400

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA	
Lunes festivo13 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Día festivo, no se realizan actividades, personal disponible. Aeropuerto de Providencia: Se realiza demarcación de pista iniciando por Umbral cabecera 35, se realiza adicionalmente limpieza de borde de pista para facilitar trabajos de demarcación.	
Martes 14 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Personal disponible, revisión de estado de equipos lado tierra. Aeropuerto de Providencia: Continúa demarcación de pista 35-17 con las barras de visado y contacto con pintura blanca y borde en color negro. Limpieza de vegetación en borde de pista.	
Miércoles 15 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Revisión de cantidades para cobro de acta parcial. Aeropuerto de Providencia: Se realiza la demarcación de umbral 17 y bordes de pista.	
Jueves 16 de mayo de 2024 Aeropuerto de san Andrés: Revisión rutinaria de elementos electromecánicos lado tierra. Aeropuerto de Providencia: Se realiza demarcación de entrada a bomberos y bordes de calle de rodaje en amarillo en las cabeceras 17 y 35.	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN 1	1
		PÁGINA 1 de 2	

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		19/05/24	
Semana No	55	Del :	13/05/24	AL:	19/05/24		
Plazo Total	610	DIAS					
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	384	Tiempo restante		226	DIAS		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	62,96%	Porcentaje de tiempo restante		37,05%			

Viernes 17 de mayo de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Actividades de revisión de cantidades de obra, inspección de equipos electromecánicos.

Aeropuerto de Providencia:

Se realiza limpieza profunda de cielo raso en PVC de sala de sanidad. Continúan trabajos de demarcación de plataforma.

Sábado 18 de mayo de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Personal disponible, se realiza mantenimiento de aires acondicionados en llegada nacional.

Aeropuerto de Providencia:

Continua de marcación de la plataforma de Providencia, con base de color negro para recibir el color según los planos aprobados.

Domingo 19 de mayo de 2024

Aeropuerto de san Andrés:

Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

Aeropuerto de Providencia:

Día festivo, no se realizan actividades. personal disponible.

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO									
El Contratista continua realizando trabajos de mantenimiento rutinario en las zonas de seguridad lado aire de rocería manual con guadaña y mecánica con tractor, adecuación y remodelación de baños en terminal aéreo San Andrés, mantenimiento a equipos de aire acondicionad y escaleras electricas. De igual manera se realizan trabajos de rocería manual con guadaña y limpieza de canales en el Aeropuerto de Providencia, reparación de malla y continencia eléctrica. Se realiza diagnóstico y atenciones entre contratista y la Interventoría para reportes de filtraciones, revisión de puertas y baños con afectaciones.									

EMPLEOS									
Dentro del presente contrato tendrá prelación el personal que sea raizal , considerando en todo momento la calidad , el rendimiento y los costos intrínsecos que representa. De esta manera al determinarse que alguna de las tres condiciones no se cumple dentro de los parámetros establecidos se procederá a buscar el personal dentro del continente para realizar esta labor: esta semana se protocolario el ingreso del personal administrativo y las cuadrillas operativas para la rocería , limpieza de mallas y limpieza de calanes dentro del aeropuerto.									

PERSONAL DE OBRA									
RESIDENTE DE OBRA	1		todos en exámenes médicos						
RESIDENTE DE OBRA AUXILIAR	2		todos en exámenes médicos						
INSPECTOR SISOMA	1		todos en exámenes médicos						
AUX INSPECTOR SISOMA			todos en exámenes médicos						
INGENIERA AMBIENTAL			todos en exámenes médicos						
OFICIAL DE OBRA	6		todos en exámenes médicos						
GUADANERO			todos en exámenes médicos						
MAESTRO	2		todos en exámenes médicos						
TOTAL	12		TOTAL	12	TOTAL		0		

BENEFICIOS TECNICOS Y SOCIALES									
Se dio trabajo a personal es condición de raizales en el archipiélago considerando las disminuciones representativa del comercio local y de turismo . Así mismo se plantean en borrador intervenciones de impacto dentro del aeropuerto garantizando en todo momento la operatividad y el confort del usuario									

GESTIÓN DE LOS TRAMITES CONTRACTUALES									
Se continua en la estructuracion y presentacion del acta de modificacion No 2 con balances de mayores y menores, adicon de recursos sin adicon de tiempo.									

MANEJO DEL ANTICIPO									
El anticipo del contrato se encuentra ejecutado a un 100% y fue amortizado en su totalidad en el acta número 8.									

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 2

UNIDAD EJECUTORA:		UNIDAD CENTRAL		FECHA:		19/05/24
Semana No	55	Del :	13/05/24	AL:		19/05/24
Plazo Total	610	DIAS				
Tiempo transcurrido desde el inicio del contrato:	384			Tiempo restante	226	DIAS
porcentaje del tiempo transcurrido(%)	62,96%			Porcentaje de tiempo restante	37,05%	

AVANCE FINANCIERO DE OBRA						
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO	VALOR CONTRATO	\$ 8.420.951.976,00
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 534.964.212,00	6,35%	CANCELADA	ACUMULADO FACTURADO	\$ 5.615.522.074,13
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 805.713.382,00	9,57%	CANCELADA	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 2.805.429.901,87
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 527.472.880,04	6,26%	CANCELADA	% PENDIENTE POR FACTURAR	33,31%
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 1.052.337.897,00	12,50%	CANCELADA		
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 614.406.439,00	7,30%	CANCELADA		
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 377.671.706,00	4,48%	CANCELADA		
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 545.225.912,09	6,47%	CANCELADA		
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 304.641.660,00	3,62%	CANCELADA		
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 527.643.225,00	6,27%	CANCELADA		
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 325.444.761,00	3,86%	EN TRAMITE DE PAGO		
ACUMULADO		\$ 5.615.522.074,13	66,69%			

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA						
ACTA No.	PERIODO	VALOR	%	ESTADO	VALOR CONTRATO	\$ 2.377.958.400,00
1	Del 02/05/23 al 20/06/23	\$ 151.000.358,00	6,35%	CANCELADA	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 1.585.934.007,00
2	Del 21/06/23 al 20/07/23	\$ 227.570.619,00	9,57%	CANCELADA	PENDIENTE POR FACTURAR	\$ 792.024.393,00
3	Del 21/07/23 al 20/08/23	\$ 148.860.196,00	6,26%	CANCELADA	% PENDIENTE POR FACTURAR	33,31%
4	Del 21/08/23 al 20/09/23	\$ 297.244.800,00	12,50%	CANCELADA		
5	Del 21/09/23 al 20/10/23	\$ 173.590.963,00	7,30%	CANCELADA		
6	Del 21/10/23 al 20/11/23	\$ 106.532.536,00	4,48%	CANCELADA		
7	Del 21/11/23 al 20/12/23	\$ 89.246.990,00	3,75%	CANCELADA		
8	Del 21/12/23 al 20/01/24	\$ 150.762.563,00	0,0634	CANCELADA		
9	21 ene 24 - 20 feb 24	\$ 149.097.992,00	0,0627	EN TRAMITE DE PAGO		
10	21 feb 24 - 20 mar 24	\$ 92.026.990,00	0,0387	EN TRAMITE DE PAGO		
ACUMULADO		\$ 1.585.934.007,00	66,69%			

OBSERVACIONES INTERVENTORÍA	DIRECTOR DE PROYECTO
1. Se radica el acta de corte No 10 del 21 de febrero al 20 de marzo 2024 del contrato de obra e interventoría. 2. Se realizan visitas para atender afectaciones pista ADZ. 3. Se continua adecuaciones de los baños del terminal aereo de San Andres. 4. Se realiza mantenimiento de aires acondicionados. 5. Se realiza pintura y limpieza profunda en la estación de bomberos de Providencia. 6. Se realiza demarcacion en pista de Providencia.	 ING. ANDRÉS FELIPE MACKENZIE F. Director de Interventoria